



© Frédéric Larrey - CDL

Aménagement de la Réserve naturelle du Marais d'Orx (Landes 40)

- Type de réalisation
 - **Rénovation de la Maison Béziers et de la Maison du marais**
 - **Création de passerelles, d'observatoires, de palissades paysagères**
 - **Réalisation d'une scénographie**
 - **Approche artistique de la nature**
 - **Valorisation du pôle historique des pompes**

■ Adresse
 1005 Maison du Marais, 40530 Labenne

■ Maîtres d'ouvrage
 Syndicat mixte de gestion des milieux naturels
 Commune d'Orx
 Commune de Saint André de Seignanx

■ Maîtres d'oeuvre
 ART'UR Architecte mandataire
 J.M. MOGAN Architecte associé
 INTERSCENE Paysagiste
 B. LAFOSSÉ Scénographe

■ Année / période de réalisation
 2014

■ Coût
 3 266 400€HT dont 2 746 466 €HT de travaux

La Réserve naturelle du Marais d'Orx, appartenant au Conservatoire du littoral, est un site majeur en France et en Europe pour la protection des oiseaux. Formé il y a environ 3 millions d'années, le marais a été progressivement asséché entre le XIX^e siècle et les années 1980 pour être transformé en zone agricole. Après les chocs pétroliers des années 1970, le coût du pompage étant devenu trop élevé, les installations ont été abandonnées et l'eau est revenue naturellement sur le site.



▲ Les grandes cultures de maïs en 1980

▲ Le retour de l'eau sur le site

Son réaménagement en 2014 a conduit à des travaux importants et à une restructuration globale du site combinant trois grands enjeux : améliorer les conditions d'accueil du public tout en limitant le dérangement de la faune, valoriser le patrimoine naturel et historique du site, connecter le site à son territoire.

Un marais réhabilité en dynamique écologique

Le Marais d'Orx est un exemple réussi de restauration écologique d'un ancien polder, fondée sur la réutilisation d'anciennes infrastructures hydrauliques (pompes, canaux, digues). La gestion de l'eau y est ajustée en permanence pour limiter tamponner les eaux du bassin versant tout en favorisant l'équilibre écologique avec une forte biodiversité, notamment aviaire. En hiver, l'abaissement des niveaux d'eau met à découvert des vasières, zones d'alimentation essentielles pour de nombreuses espèces d'oiseaux. À l'inverse, au printemps, des niveaux d'eau plus élevés sont maintenus pour favoriser les communautés aquatiques et le fonctionnement global de l'écosystème humide.



▲ L'ancienne scierie en ruines



▲ Des ouvrages ponctuent le site et participent à la gestion de l'eau

PANORAMA DE L'ARCHITECTURE XX^E ET XXI^E SIÈCLES EN NOUVELLE-AQUITAINE



▲ La Maison du marais et son parvis



▲ La Maison Béziers

Le parcours d'interprétation, reliant la Maison Béziers au pôle des pompes, est structuré par des dispositifs d'immersion progressive dans le milieu humide : plateformes en bois surélevées, palissades paysagères, observatoires ornithologiques et éléments de scénographie pédagogique. Cet ensemble d'équipements favorise une lecture scientifique et sensible du fonctionnement écologique de la zone humide, tout en garantissant la protection des milieux et la maîtrise de la fréquentation.



▲ Observatoire ornithologique

Un espace d'accueil rénové

L'accès à la Réserve naturelle nationale du Marais d'Orx s'effectue par un parking entièrement réhabilité, ouvrant sur un parvis structurant marqué par la présence d'une pompe *Tosi*. Cet équipement hydraulique historique, emblématique de l'ingénierie de gestion des eaux du marais, constitue un élément patrimonial fort du site. Le parvis est encadré par deux bâtiments majeurs : la Maison Béziers et la Maison du marais.

La Maison du marais accueille les expositions temporaires et un centre pédagogique dédié notamment aux publics scolaires, renforçant ainsi la vocation éducative et scientifique du site.

La Maison Béziers s'affirme quant à elle comme la principale porte d'entrée de la réserve. Elle assure la fonction de pôle d'accueil du grand public et propose un espace muséographique dédié à la valorisation du patrimoine naturel, paysager et historique du Marais d'Orx, complété par un espace de médiation et une boutique.

Des itinéraires de découverte dédiés à la faune et à la flore

Les nouveaux aménagements de la réserve naturelle offrent aux visiteurs des conditions privilégiées pour découvrir et comprendre la richesse du patrimoine naturel. Ils invitent à l'observation des communautés faunistiques et floristiques, en accordant une attention particulière à l'avifaune migratrice et hivernante. Conçus dans le respect des équilibres écologiques, ces dispositifs permettent ainsi d'allier découverte, sensibilisation et préservation de la quiétude de la faune.



▲ Palissade paysagère



▲ Platelage en bois surélevé

De l'Histoire, les sens en action

Le pôle des pompes met en scène le génie hydraulique du marais, des pompes napoléoniennes aux pompes modernes, aujourd'hui au service de la préservation de la faune et de la flore.

Sur le toit de l'ancienne station de pompe, le « parcours sensoriel » offre un point de vue atypique à 10 m de hauteur sur le marais Barrage. Un véritable observatoire paysager !

Cette recherche de symbiose entre le projet et son environnement s'est traduite par des aménagements intégrés aux milieux naturels et aux paysages du marais, réversibles et à faible impact environnemental.



▲ La pompe *Tosi* : observatoire paysager

PANORAMA

DE L'ARCHITECTURE XX^E ET XXI^E SIÈCLES EN NOUVELLE-AQUITAINE